CÔNG TY TNHH TM DV ĐT VẠN PHÚ

CÔNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Hợp đồng số: VP.....

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 6 năm 2018

HỢP ĐỒNG QUẢNG CÁO TỪ KHÓA TRÊN GOOGLE

Căn cứ Luật Thương mại số 36/2005.QH11 được Quốc hội Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 14/06/2005;
Căn cứ Bộ luật dân sự số 33/2005/QH11 ngày 14/06/2005 của Quốc hội Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
Căn cứ Nghị định 55/2001/NĐ-CP ngày 23/8/2001 của Chính phủ về quản lí, cung cấp và sử dụng dịch vụ Internet;
Căn cứ vào nhu cầu của khách hàng và khả năng của công ty.

Chúng tôi gồm:

Bên A: CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐỊA ỐC HOÀNG KHANG				
	Người đại diện:	Trần Xuân Thúy Vi		
	MST	0312218523		
	Điện thoại	0933358554		
	Email	vi.tran030888@gmail		
	Địa chỉ	65 Nguyễn Thị Thập, KDC Him Lam, P. Tân Hưng, Q. 7, TP Hồ Chí Minh		
Bên B: CÔNG TY TNHH TM – DV – ĐẦU TƯ VẠN PHÚ				
	Người đại diện:	Phan Tùng Linh		
	Chức vụ:	Giám đốc		
	Trụ sở chính:	89 Nguyễn Tư Giản, P, 12, Q. Gò Vấp, Tp HCM		
	Văn phòng:	756-758 Trường Chinh, Phường 15, Quận Tân Bình, Hồ Chí Minh		
	Điện thoại:	(02) 66 860.863	Di Động:	0934004744
	Email:	phantunglinh.com@gmail.com	Website	phantunglinh.com
	Mã số thuế:	0312 042453		

Sau khi bàn bạc, hai bên thống nhất ký kết hợp đồng dịch vụ quảng cáo trên google.com.vn với vị trí nhà tài trợ với các điều khoản sau:

ĐIỀU 1. NỘI DUNG

1.1 Bên A yêu cầu quảng cáo trên google.com.vn với vị trí nhà tài trợ cho website với các từ khóa đã trao đổi sau.

Gói 1: Quảng cáo từ khoá Google Adwords:

A. **Danh sách từ khóa quảng cáo:**	
B. Phí dịch vụ và quảng cáo	33.600.000 Đ (Bằng chữ: Ba mươi ba triệu sáu trăm ngàn đồng)
C. Website chạy quảng cáo	http://nhadattoanthang.com/
D. Thời gian quảng cáo	30 ngày
E. Vị trí quảng cáo	*Top 1 2 3 4*
F. Khu vực chạy quảng cáo	*Hồ Chí Minh, Long An*

Gói 2: Quảng cáo Google Remarketing:

Tiếp thị lại các khách hàng đã truy cập vào website nhadattoanthang.com bằng cách sử dụng công cụ nhóm đối tượng. Thông điệp, hình ảnh bên A sẽ xuất hiện trên các trang đối tác tìm kiếm của Google.

Chi Phí	5.000.000 Đ (Bằng chữ: Năm triệu đồng chẵn)
G. Website chạy quảng cáo	http://nhadattoanthang.com/
H. Thời gian quảng cáo	30 ngày
I. Vị trí quảng cáo	*Xuất hiện quảng cáo trên các trang tin tức, tìm kiếm đối tác từ Google*
J. Nhóm đối tượng	*Hồ Chí Minh, Long An*

1.2 Các từ khoá trên có vị trí và thời gian hiện thị trên google.com.vn và phụ thuộc vào mức chi trả cho từng từ khóa và phí dịch vụ của bên B.

1.3 Trường hợp bên A không đóng phí quảng cáo đúng hạn, thì bên B có quyền tạm ngưng dịch vụ mà không cần thông báo trước.

ĐIỀU 2. PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN

2.1 Bên A thanh toán cho Bên B làm 01 lần khi ký hợp đồng.

- Tổng số phí thanh toán cho Bên B là: 38.600.000 Đ Vnđ

(Bằng chữ: Ba mươi tám triệu sáu tram ngàn đồng)

2.2 Thanh toán bằng hình thức tiền mặt hoặc chuyển khoản.

Ngân Hàng Đông Á CN Tân Bình **Chủ TK: PHAN TÙNG LINH** **Số Tài Khoản: 0105 692 872**	**Ngân Hàng Vietcombank Tân Bình** **Chủ TK: PHAN TÙNG LINH** **Số Tài Khoản: 0441 00071 1412**

ĐIỀU 3. TRÁCH NHIỆM CỦA BÊN A

3.1 Bên A phải cung cấp đầy đủ thông tin về website của bên A cho bên B. Bên A có trách nhiệm cung cấp các thông tin liên quan về từ khoá cho bên B

3.2 Bên A có trách nhiệm thông báo, cập nhật bằng văn bản cho Bên B toàn bộ thông tin thay đổi (nếu có) liên quan đến việc quảng cáo trên Google, thông số kỹ thuật đảm bảo thông tin chính xác nhất về việc quảng cáo trên Google.

3.3 Tuân thủ theo đúng các quy định của Nhà nước Việt Nam về sử dụng dịch vụ Internet, không được sử dụng website đã đăng ký vào các mục đích gây rối trật tự xã hội, phá hoại an ninh quốc gia, làm tổn hại thuần phong mỹ tục, đạo đức hay kinh doanh bất hợp pháp; Nếu vi phạm, tùy theo mức độ bên A tự chịu trách nhiệm trước pháp luật.

3.4 Bên A có trách nhiệm thanh toán đầy đủ phí quảng cáo trên Google với vị trí nhà tài trợ và phí dịch vụ cho bên B theo điều 1 và 2.

ĐIỀU 4. TRÁCH NHIỆM CỦA BÊN B

4.1 Bên B triển khai dịch vụ quảng cáo trên Google với vị trí nhà tài trợ cho bên A.

4.2 Trường hợp bên B không bảo đảm vị trí quảng cáo như cam kết. Khi có yêu cầu của bên A (Bằng văn bản), sau 48h mà bên B không khắc phục được thì bên B phải có trách nhiệm hoàn trả phí dịch vụ trong thời gian còn lại cho bên A. (Lưu ý: Bên A vẫn phải thanh toán phí dịch vụ và quảng cáo trong thời gian đã sử dụng dịch vụ)

4.3 Nhanh chóng giải quyết các khiếu nại của Bên A về chất lượng dịch vụ trong phạm vi trách nhiệm của Bên B.

ĐIỀU 5: BẤT KHẢ KHÁNG

Các nguyên nhân khách quan dưới đây được coi là bất khả kháng và là căn cứ để một trong hai bên đề nghị đơn phương chấm dứt hợp đồng:

5.1 Các nguyên nhân thiên tai, hỏa hoạn, chiến tranh.
5.2 Một trong hai bên trở nên không còn đủ tư cách pháp nhân theo một quyết định của tòa án hoặc bên đó chủ động đăng ký chấm dứt hoạt động, tạm ngừng hoạt động, giải thể.

ĐIỀU 6. ĐIỀU KHOẢN CHUNG

6.1 Hai bên cam kết thực hiện đúng các điều khoản của hợp đồng, bên nào vi phạm sẽ phải chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật.

6.2 Trường hợp bên A muốn tạm ngưng hoạc chấm dứt hợp đồng thì phải có trách nhiệm thanh toán các chi phí liên quan đến dịch vụ và phát sinh cho bên B. Ngoài ra không chịu thêm bất cứ trách nhiệm nào khác.

6.3 Trường hợp bên B không thể hoàn thành dự án hoạc muốn chấm dứt hợp đồng thì phải có trách nhiệm hoàn trả số tiền còn lại sau thời gian đã sử dụng dịch vụ của bên A. Ngoài ra không chịu bất cứ trách nhiệm nào khác.

6.4 Hai bên cùng thực hiện nghiêm túc các điều khoản trong hợp đồng này, ngoài các trách nhiệm ghi trong hợp đồng này, hai bên không chịu thêm các trách nhiệm liên quan nào khác.

6.5 Trong quá trình thực hiện, nếu có những vướng mắc hai bên chủ động thương lượng giải quyết trên tinh thần hợp tác, tôn trọng lẫn nhau.

Nếu hai bên không đạt được kết quả thoả đáng, sẽ chuyển đến Tòa án Kinh tế tại Hồ Chí Minh để giải quyết. Quyết định của Toà là cuối cùng và bắt buộc đối với cả hai bên.

Hợp đồng này được lập thành 02 bản : Bên A giữ 01 (một) bản, Bên B giữ 01 (một) bản, có giá trị như nhau và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Đại diện bên A	**Đại diện bên B**
(Ký và ghi rõ họ tên)	(Ký và ghi rõ họ tên)